



COMUNE  
DI BOLOGNA



PROVINCIA DI  
BOLOGNA

SMIT Servizio Metropolitan Impianti Termici

Caldaia a  
**calore  
pulito**



CALDAIA  
+  
PULITA = BOLLETTA  
+  
LEGGERA

Durante l'inverno, ognuno di noi sperimenta e apprezza i vantaggi di un buon impianto di riscaldamento.

## UN IMPIANTO CONTROLLATO SIGNIFICA

### Sicurezza in casa

Il corretto controllo della caldaia ottimizza il riscaldamento e minimizza il rischio di incidenti o immissione di scarichi pericolosi all'interno della casa. Solo un tecnico abilitato garantisce tale sicurezza. Il controllo periodico non può essere improvvisato, svolto in autonomia o affidato a persone non abilitate.

consumare  
MEGLIO e  
INQUINARE  
MENO

una casa  
accogliente  
in un

MONDO  
PULITO

Risparmio di  
energia e denaro  
Una buona manutenzione  
riduce il consumo di combustibile.  
Si risparmia energia e si riceve una  
bolletta più leggera.

### Rispetto per l'ambiente

Ogni caldaia ha bisogno di scaricare i fumi della combustione nell'ambiente esterno. Tra le altre sostanze i fumi contengono anidride carbonica, responsabile dell'effetto serra. Una caldaia in regola brucia meno combustibile, riducendo lo scarico di fumi inquinanti nell'atmosfera.

## PULIZIA PERIODICA E PROVA DEI FUMI

I controlli da effettuare periodicamente su un impianto termico sono di due tipi: la manutenzione ordinaria (o pulizia periodica) e il controllo di efficienza energetica (o prova dei fumi) che verifica il valore di rendimento della caldaia. Entrambe, obbligatorie per legge, devono essere eseguite da un manutentore abilitato.

## QUANDO FARE I CONTROLLI

Delibera della Regione Emilia-Romagna n. 156 del 04/03/2008

### IMPIANTO A GAS CON POTENZA INFERIORE 35 KW

● <b>PULIZIA CALDAIA</b> Come da libretto di istruzioni del costruttore o ogni anno in assenza di libretto(*)	● <b>PROVA DEI FUMI</b> Ogni 2 anni (**)	● <b>BOLLINO</b> Ogni 2 anni (**)
--	---	--------------------------------------

### IMPIANTO A GAS CON POTENZA TRA 35 E 349 KW

● <b>PULIZIA CALDAIA</b> Come da libretto di istruzioni del costruttore o ogni anno in assenza di libretto	● <b>PROVA DEI FUMI</b> Ogni anno	● <b>BOLLINO</b> Ogni 2 anni
---	--------------------------------------	---------------------------------

### IMPIANTO A COMBUSTIBILE LIQUIDO O SOLIDO CON POTENZA FINO A 349 KW

● <b>PULIZIA CALDAIA</b> Come da libretto di istruzioni del costruttore o ogni anno in assenza di libretto	● <b>PROVA DEI FUMI</b> Ogni anno	● <b>BOLLINO</b> Ogni 2 anni
---	--------------------------------------	---------------------------------

### IMPIANTO FUNZIONANTE A QUALSIASI COMBUSTIBILE CON POTENZA UGUALE O SUPERIORE A 350 KW

● <b>PULIZIA CALDAIA</b> Come da libretto di istruzioni del costruttore o ogni anno in assenza di libretto	● <b>PROVA DEI FUMI</b> Ogni 6 mesi	● <b>BOLLINO</b> Ogni 2 anni
---	--	---------------------------------

- Cadenza minima manutenzione (pulizia caldaia)
- Cadenza minima CONTROLLO EFFICIENZA ENERGETICA (prova dei fumi) e consegna allegati G o F
- Consegna allegati G o F provvisti di BOLLINO CALORE PULITO

(\*) per gli impianti a gas a camera stagna la cadenza minima per la manutenzione (pulizia caldaia) in caso di assenza di specifiche istruzioni del costruttore è di due anni

(\*\*) per gli impianti a gas con potenza inferiore ai 35 kW - a camera stagna o a camera aperta situati fuori dai locali abitati oppure ad aria calda - il primo controllo di efficienza energetica può essere effettuato dopo 4 anni dalla prima accensione

## Dopo il controllo di efficienza energetica (controllo dei fumi)

Al termine di ogni intervento il tecnico manutentore compila il libretto d'impianto/centrale e consegna al responsabile di impianto copia del Rapporto di Controllo Tecnico (su modello G o F, a seconda del tipo di impianto) al quale deve applicare il Bollino Calore Pulito.

La seconda matrice del Bollino Calore Pulito va applicata alla copia del rapporto da recapitare al Servizio Metropolitan Impianti Termici.

## Bollino Calore Pulito

**Il costo del Bollino Calore Pulito**, deciso da Comune e Provincia di Bologna, varia a seconda della potenza dell'impianto:

- 6 euro se inferiore a 35 kW
- 15 euro tra 35 e 115 kW
- 30 euro tra 116 kW e 349 kW
- 60 euro per una potenza uguale o superiore a 350 kW.

## Dove si ritirano i bollini

**I tecnici manutentori** possono ritirare i Bollini Calore Pulito presso il Servizio Metropolitan Impianti Termici - SMIT nella nuova sede del Comune di Bologna - Piazza Liber Paradisus, 10 - torre A, 7° piano - tel. 051 219 4625.

Per le modalità di ritiro e utilizzo dei bollini consultare la pagina all'indirizzo [www.comune.bologna.it/ambiente](http://www.comune.bologna.it/ambiente), cliccare il logo arancione CALORE PULITO e andare alla voce "Cosa deve fare il manutentore".

## Chi è responsabile d'impianto

- l'occupante dell'immobile, proprietario/a o inquilino/a, in cui è situato l'impianto;
- l'amministratore, nel caso di condomini a impianto centralizzato;
- un'impresa abilitata/terzo responsabile, delegata dall'occupante o dall'amministratore al funzionamento dell'impianto.

In tutti questi casi il/la responsabile deve gestire la conduzione dell'impianto, fare eseguire la manutenzione e i controlli di legge, conservare il libretto e i documenti che certificano i controlli effettuati nonché garantire il rendimento e le temperature nei limiti consentiti dalla legge.

Comune e Provincia predispongono verifiche sugli impianti per i quali non risulta pervenuta alcuna documentazione, una documentazione incompleta o priva del **BOLLINO CALORE PULITO**

### PER INFORMAZIONI

Servizio Metropolitan Impianti Termici (SMIT),  
Piazza Liber Paradisus 10, 40129 Bologna  
martedì e giovedì 10.00 - 12.00 e 15.00 - 17.00  
ricevimento pubblico e informazioni tel. 051 219 4625,  
051 219 5831 per il Comune di Bologna, 051 219 5652 per la provincia di Bologna  
fax 051 219 3175 - indirizzo mail: [impiantitermici@comune.bologna.it](mailto:impiantitermici@comune.bologna.it)  
[www.comune.bologna.it/ambiente](http://www.comune.bologna.it/ambiente) e cliccare il bollino arancione

