



COMUNE DI SAN PIETRO IN CASALE
Provincia di Bologna

Adunanza in prima convocazione. Seduta pubblica.

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 116 DEL 23/12/2009

**OGGETTO: REGOLAMENTO IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI -
MODIFICA.**

L'anno duemilanove il giorno ventitre del mese di Dicembre alle ore 18:00 nella sala delle adunanze consiliari, in seguito a convocazione del Sindaco, ai sensi dell'art. 50 del d.lg. 18/8/2000 n. 267, notificata a ciascun Consigliere nelle forme prescritte dalla legge, si è adunato il Consiglio Comunale. L'ordine del giorno notificato porta la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

All'appello risultano:

BRUNELLI ROBERTO	P	BELLISARIO VALENTINA	P
PASSARINI SILVIA	P	LANZONI ANNALISA	P
PINARDI ANDREA	P	FREGNA ENRICO	P
NAPPI SERENA	P	ALBERGHINI MARCO	P
VIRZI' SALVATORE	A	MASOTTI CLAUDIO	P
RAVAIOLI STEFANIA	P	MONARI MASSIMO	P
MARCHESI MAURO	P	FRISARIO SABINA	P
MASETTI ANNA MARIA	A	MARGIOTTA LADISLAO	P
SELLITTO ANTONIO	P		

Assessori non consiglieri:

Raimondi Raffaella	Presente
Cicchetti Ezio	Presente
De Santis Oronzo	Presente
Pezzoli Claudio	Presente

Assume la presidenza il Sindaco Ing. Roberto Brunelli

Partecipa il Segretario Generale Dr. Mario Criso

Il Presidente, dando atto che il numero dei presenti è legale per la validità delle deliberazioni, dichiara aperta la seduta.

Designa scrutatori, per la verifica delle votazioni, i Sigg. Consiglieri: RAVAIOLI, MASOTTI, FRISARIO

REGOLAMENTO IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI - MODIFICA

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- l'art. 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 dispone che *“nel rispetto dei principi fissati dalla legge e dello statuto, il comune e la provincia adottano regolamenti nelle materie di propria competenza ed in particolare per l'organizzazione e il funzionamento delle istituzioni e degli organismi di partecipazione, per il funzionamento degli organi e degli uffici e per l'esercizio di funzioni”*;

- con propria deliberazione n. 118 del 16/12/1998 è stato approvato il “Regolamento” in materia di Imposta Comunale sugli Immobili, divenuto esecutivo con ordinanza del Co.Re.Co. n. 12438 del 4/01/1999 e successivamente modificato con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 18 del 23/02/2000, n. 5 del 16/01/2001, n. 17 del 30/01/2001, e n. 47 del 5/05/2001 e n. 19 del 30/03/2007 e n. 36 del 18/04/2009;

Richiamato l'art. 52 del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, che dispone: *“Le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti”*;

Richiamato inoltre l'art. 59 del medesimo decreto, che detta disposizioni per l'eventuale approvazione di un regolamento comunale relativo all'Imposta Comunale sugli Immobili, da adottare ai sensi dell'art. 52;

Preso atto dell'attuale situazione di crisi economica che provoca sempre maggiori difficoltà per i contribuenti nel rispettare i termini di pagamento in occasione di accertamenti per omesso o parziale versamento per gli anni pregressi;

Ritenuto opportuno e necessario avvalersi della descritta potestà regolamentare che consente di integrare la vigente normativa con disposizioni riguardanti l'applicazione di agevolazioni, la determinazione della base imponibile, la riscossione, il procedimento di accertamento;

Visti:

- l'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come modificato dall'articolo 27, comma 8, della legge n. 448/2001, il quale prevede che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali e per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione e che i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio, purchè entro tale termine, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

- lo Statuto del Contribuente;
- lo Statuto Comunale;
- la relazione del Direttore Area Servizi finanziari in data 14.12.2009;

Acquisito, ai sensi dell'art. 49 – co.1 – d. lg. 267/2000, il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Area interessato in ordine alla regolarità tecnica;

Preso atto degli interventi come trascritti nel processo verbale integrale che verrà allegato alla deliberazione consiliare di approvazione della prima seduta utile successiva;

Con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese,

DELIBERA

1. Di confermare la modifica al Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili già adottata per l'anno 2009, come riportato all'**Allegato 1** alla presente deliberazione di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
2. di comunicare il presente provvedimento, entro 30 giorni dalla data di avvenuta esecutività, al Ministero dell'economia e delle finanze, ai sensi dell'articolo 52, comma 2, secondo periodo, del D.Lgs. n. 446/1997;
3. di pubblicare l'avvenuta approvazione del presente regolamento:
 - mediante avviso sulla Gazzetta Ufficiale, ai sensi dell'articolo 52, comma 2, secondo periodo, del D.Lgs. n. 446/1997;
 - sul sito internet del Comune;
 - all'Albo Pretorio del Comune, per 30 giorni consecutivi;

ALLEGATO 1

ART. 15
Versamenti e riscossione

Comma 4 bis

Per l'anno 2009 e 2010, per i contribuenti titolari di attività, persone fisiche e giuridiche, il termine per effettuare il versamento in acconto dell'imposta riferita agli immobili utilizzati ai fini aziendali, stabilito dall'art. 10 comma 2 del D.Lgs 504/1992, è prorogato rispettivamente al 16 dicembre 2009 e al 16 dicembre 2010. Possono usufruire di tale agevolazione le imprese che dimostrino di trovarsi in temporanee difficoltà economiche.

ESPRESSIONE PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 – CO. 1 – DEL D.LG. 18.8.2000 N. 267

Regolarità tecnica
Parere favorevole
IL DIRETTORE DI AREA
F.to Rag. D. Tedeschi

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Ing. Roberto Brunelli

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr. Mario Criso

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene pubblicata oggi all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi **30 giorni consecutivi dal 30.01.2010 al 01.03.2010.**

Li, 30/01/2010

L'ADDETTO ALL'ALBO PRETORIO
F.to M. Passarini

Per Copia conforme all'originale.

Li, 30.01.2010

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO SEGRETERIA
Milva Lenzi

ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva per decorrenza
dei termini, ai sensi dell'art. 134 –
co. 3 – d. lg. n. 267/2000

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO SEGRETERIA
F.to Milva Lenzi

Atto composto di n. 5 pagine (n. 1 allegati).