

COPIA

COMUNE DI SAN PIETRO IN CASALE
Provincia di Bologna

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 14 DEL 17/02/06

OGGETTO: IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI - ANNO 2006 - DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONE PER ABITAZIONE PRINCIPALE

L'anno duemilasei il giorno diciassette del mese di Febbraio alle ore 19.00 nella sede comunale, convocata dal Sindaco, ai sensi dell'art. 50 del d. lg. 18/8/2000 n. 267, si è riunita la Giunta Comunale

All'appello risultano:

VALENTI ALESSANDRO	Sindaco	Presente
RIZZ RENATO	Assessore	Presente
BORTOLAZZI SIMONA	Assessore	Presente
CICCHETTI EZIO	Assessore	Presente
FORLANI CLAUDIO	Assessore	Presente
POZZI AGOSTINO	Assessore	Presente
CASERTA GUALTIERO	Assessore	Presente

Partecipa il Segretario Generale Dr. A. Fanti

Essendo legale il numero degli intervenuti, l' Avv. A. Valenti - Sindaco - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

ESECUTIVITA' Divenuta esecutiva
ai sensi dell'art. 134 – D.lgs. 267/2000
Lì _____

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO SEGRETERIA
F.to Milva Lenzi

IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI - ANNO 2006 - DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONE PER ABITAZIONE PRINCIPALE

LA GIUNTA COMUNALE

Visti:

- il Decreto Legislativo 30.12.1992 n. 504 e successive integrazioni e modificazioni;
- l'art. 53 co. 16 della Legge 388 del 23.12.2000 che prevede l'approvazione delle tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del Bilancio di previsione;
- il Regolamento per l'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 118 del 16.12.1998 (C.R.C. n. 12438 del 04.01.99) in vigore dal 01.01.1999, nonché le modifiche successivamente apportate;
- il Regolamento delle entrate comunali;
- la proposta di manovra sulle entrate che ha accompagnato la presentazione del Bilancio di Previsione 2006;

Considerato:

- che l'imposta in questione ha natura reale e non personale nel senso che non tiene conto ai fini della sua determinazione delle condizioni economiche e personali del contribuente, e che la diffusione del fenomeno della proprietà dell'alloggio abitato fa presumere un diffuso forzato investimento stante la difficoltà del mercato dell'affitto, con conseguente creazione di situazione di particolare disagio sociale;
- che le fattispecie sopra richiamate si riferiscono a determinate categorie sociali, che hanno nel bene casa non solo una fonte di investimento, bensì il luogo esclusivo della loro vita familiare;
- che la prima casa non costituisce solo un bene e come tale oggetto di imposizione fiscale, ma che essa svolge anche una funzione, ovvero un servizio, quale quello di abitazione per coloro che ne detengono la proprietà;

Visti, altresì:

- lo Statuto Comunale;
- il regolamento di Contabilità;
- l'art. 53, comma 16, della Legge 23/12/2000, n. 388, ai sensi del quale il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- l'art. 1, comma 155, della Legge 23/12/2005, n. 266, ai sensi del quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2006 da parte degli enti locali è differito al 31/03/2006;
- la relazione del Direttore Area Servizi finanziari in data 15.02.2006;

Acquisito, ai sensi dell'art. 49 – co.1 – d. lg. 267/2000, il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Area interessato in ordine alla regolarità tecnica;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge,

D E L I B E R A

1. Di fissare l'aliquota dell'imposta comunale sugli immobili per l'anno 2006 nella misura del 7 per mille;
2. di differenziare l'aliquota come segue:
 - a) Al 5 per mille per abitazione principale come disciplinata dalla Legge e dall'art. 12 – co. 1, 4 e 5 – del Regolamento Comunale I.C.I.;
 - b) al 5,2 per mille per immobili posseduti da esercenti (commercianti ed artigiani) nei quali svolgono l'attività, penalizzati economicamente dalla protratta chiusura al traffico per lavori di oltre sei mesi (agevolazione rapportata al periodo dell'anno in cui si realizza l'interruzione) (art. 10 – co. 4 – Regolamento Comunale I.C.I.);
3. di confermare, per l'anno 2006, l'esonero dal pagamento dell'I.C.I. per le abitazioni locate a seguito di convenzione sottoscritta con l'Amministrazione Comunale (agevolazione per l'intera durata della convenzione);

4. di confermare la detrazione per l'abitazione principale a • 103,30;
5. di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - co.4 – D.Lg. 267/2000, con votazione successiva ed unanime.

ESPRESSIONE PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 – CO. 1 – DEL D.LG. 18.8.2000 N. 267

Regolarità tecnica
Parere favorevole
IL DIRETTORE DI AREA
F.to Rag. D. Tedeschi

Regolarità contabile
IL DIRETTORE DI AREA

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Avv. A. Valenti

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr. A. Fanti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene pubblicata oggi all' Albo Pretorio del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Lì,

IL MESSO COMUNALE
f.to P. Mastroberardino

Trasmessa in elenco e copia ai capigruppo consiliari in data _____ - Prot. n. _____

Per copia conforme all'originale

Lì,

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO SEGRETERIA
Milva Lenzi

Atto composto di n. 4 pagine (n. // allegati).