

COMUNE DI SAN PIETRO IN CASALE - SERVIZIO ECONOMATO
 PROSPETTO DI RICOGNIZIONE BENI IMMOBILI DI TERZI AD USO ABITATIVO O DI SERVIZIO
 (art. 2, comma 599, lett. B, L. 24/12/2007 n. 244)

SITUAZIONE AGGIORNATA A FEBBRAIO 2015

N.D.	DESTINAZIONE	INDIRIZZO	Proprietario	Titolo	Categoria catastale	Estremi Catastali			Superficie Lorda (Tarsu *30%)	Scadenza	Canone annuale 2014	Canone annuale dal 1/7/2014 (riduzione 15% spending review)	DATA CESSIONE CONTRATTO RENO GALLIERA
						Fg.	P.IIa	Sub.					
1	PEA - PRONTA EMERGENZA ABITATIVA	Vicolo Pusterla 1 int. 1	Borghi Lilia	Locazione	A/3	56	37	7	64	31/07/2015	€ 6.840,00	€ 5.814,00	01/01/2015
2	PEA - PRONTA EMERGENZA ABITATIVA	Via Matteotti 85 INT.5	Cesari Silva	Locazione	A/5	56	35	6	83	31/03/2017	€ 5.580,00	€ 4.743,00	01/01/2015
3	PEA - PRONTA EMERGENZA ABITATIVA	Via Galliera Sud 67/B int.4	Salsini Leonida	Locazione	A/3	68	273	15	93	19/10/2015	€ 6.840,00	€ 5.814,00	01/01/2015
3	PEA - PRONTA EMERGENZA ABITATIVA	Via Galliera Sud 67/B int.4 (garage)	Salsini Leonida	Locazione	C/6	68	273	10	12	19/10/2015			01/01/2015
4	PEA - PRONTA EMERGENZA ABITATIVA	Via Massumatico 3132/C	Chimenti Tommaso	Locazione	A/4	39 39	89 103	6 4	44	02/12/2015	€ 1.560,00	€ 1.326,00	01/01/2015
5	PEA - PRONTA EMERGENZA ABITATIVA	Via Galliera Nord 224/A int.4	Soc Chimenti	Locazione	A/3	68	1044	15	76,84	31/03/2017	€ 3.720,00	€ 3.162,00	01/01/2015
6	PEA - PRONTA EMERGENZA ABITATIVA	Via Matteotti 85/4	Mingardi Lido & Manferdini Francesca	Locazione	A/3	56	35	13	71	31/01/2018	€ 5.400,00	€ 4.590,00	01/01/2015
7	PEA - PRONTA EMERGENZA ABITATIVA	Via Calzolari 14 - piano terra	TO.MA.S snc	Locazione	A/4	68	265	9	65	30/04/2018	€ 6.000,00	€ 5.100,00	01/01/2015
8	PEA - PRONTA EMERGENZA ABITATIVA	Via Calzolari 18 - Primo piano	TO.MA.S snc	Locazione	A/4	68	265	11	93	30/04/2018	€ 7.200,00	€ 6.120,00	01/01/2015
9	PEA - PRONTA EMERGENZA ABITATIVA	Via C.A. dalla Chiesa n°166 int.4	Pozzi Massimo	Locazione	A/3	66	250	25	61	21/12/2014	€ 6.000,00	€ 5.100,00	22/12/2014
9	PEA - PRONTA EMERGENZA ABITATIVA	Via C.A. dalla Chiesa n°166 int.4	Pozzi Massimo	Locazione	C/6	66	250	19	15	21/12/2014			
10	PEA - PRONTA EMERGENZA ABITATIVA	Via De Gasperi 67 int. 17	Planet Casa	Locazione	A/3	67	941	199	55,92	12/07/2015	Convenzione urbanistica a costo zero	Convenzione urbanistica a costo zero	01/01/2015
11	PEA - PRONTA EMERGENZA ABITATIVA	Via De Gasperi 67 int. 18	Pederzoli Tiziano/ De Giacomi Edoardo	Locazione	A/3	67	941	239	55	30/11/2015	Convenzione urbanistica a costo zero	Convenzione urbanistica a costo zero	01/01/2015
12	PEA - PRONTA EMERGENZA ABITATIVA	Via De Gasperi 67 int. 19	Pederzoli Tiziano/ De Giacomi Edoardo	Locazione	A/3	67	941	238	52	30/11/2015	Convenzione urbanistica a costo zero	Convenzione urbanistica a costo zero	
13	PEA - PRONTA EMERGENZA ABITATIVA	Via Fontana 930 /C int. 5	Coop Il Raccolto	Locazione	A/3	77	30	28	96	28/02/2015	€ 3.000,00	€ 2.550,00	01/01/2015
14	SCUOLA MATERNA STATALE	Via Govoni n°10	Parrocchia Poggetto	Locazione	B/1	25	25		172	31/05/2016	€ 10.000,00	€ 8.500,00	
15	CAMPO DI CALCIO POGGETTO	POGGETTO	Terreno Campo Sportivo da Istituto Diocesano per il clero	Locazione	SEMINATIVO IRRIGUO	2	117		19.091,00	30/06/2016	€ 987,49	€ 839,37	
16	RICOVERO CARRI CARNEVALESCHI	Via Sant'Alberto 837	Mezzetti Stefano	Locazione Capannone	D/10	41	733	1	1.000,00	31/12/2018	€ 12.500,00	€ 10.625,00	
17	RICOVERO CARRI CARNEVALESCHI	Via Sant'Alberto	MEZZETTI STEFANO	Locazione	D/7	41	733	4	500	31.12.2016	€ 5.500,00	€ 4.675,00	
18	NUOVA PALESTRA	Via Massumatico	CASALE SPORTIVA	Locazione commerciale	D/6	41	780	1,2,3	1815	30/09/2033	€ 120.000,00		

COMUNE DI SAN PIETRO IN CASALE - SERVIZIO ECONOMATO
 PROSPETTO DI RICOGNIZIONE BENI IMMOBILI DI TERZI AD USO ABITATIVO O DI SERVIZIO
 (art. 2, comma 599, lett. B, L. 24/12/2007 n. 244)

N.D.	DESTINAZIONE	INDIRIZZO	Proprietario	Titolo	Categoria catastale	Estremi Catastali			Superficie Lorda (Tarsu *30%)	Scadenza	Canone annuale 2014	Canone annuale dal 1/7/2014 (riduzione 15% spending review)	DATA CESSIONE CONTRATT O RENO GALLIERA
						Fg.	P.IIa	Sub.					
19	REALIZZAZIONE IMPIANTI FOTOVOLTAICI SU PARCHEGGIO PISCINA	Via Massumatico	CASALE SPORTIVA	canone di concessione	TERRENO	41	765,766,767,768		parti mappali per area parcheggio, nuova piscina e coperto nuova palestra	scadenza diritto di superficie	€ 18.000,00		
20	PARCHEGGIO STAZIONE FERROVIARIA	Via Battisti	RETE FERROVIARIA ITALIANA SPA	indennità di occupazione	TERRENO	68	1024,641		3050		€ 7.240,05	€ 6.154,04	