COMUNE DI S.PIETRO IN CASALE

Città Metropolitana di Bologna

*****

VERBALE DI GARA PER LA CONCESSIONE DI UN'AREA PUBBLICA DESTINATA A CHIOSCO PER LA VENDITA DI LATTE CRUDO

L'anno duemiladiciassette, il giorno 5 (cinque) del mese di settembre alle ore 10.00 nella Casa Comunale;

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n.51 in data 05.07.2007, esecutiva, sono state dettate le linee di indirizzo per provvedimenti inerenti e conseguenti alla concessione area pubblica destinata a chiosco per la vendita di latte crudo;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 14 in data 16.02.2017 è stato approvato il bando pubblico per le assegnazioni di concessioni di aree pubbliche ai fini dell'esercizio di attività artigianali di somministrazione di alimenti e bevande e di rivendita di quotidiani e periodici in attuazione dell'accordo della conferenza unificata del 16.07.2015;
- con determinazione dell'Area Servizi Finanziari n. 55 del 24.07.2017 è stato approvato l'avviso pubblico e i relativi allegati;
- con successiva determinazione n. 69 del 01.09.2017 è stata nominata la commissione di gara;
- nel bando – prot. n.14295 del 02.08.2017 – pubblicato all'albo pretorio dal 02/08/2017 e per i successivi 15 (quindici) gg consecutivi sono state stabilite le modalità della procedura di assegnazione;

- l'area pubblica individuata è situata all'interno del terreno a verde situato nel parcheggio di Via Pescerelli angolo Via Asia, foglio n. 55 mappale 50;

- la concessione oggetto della presente graduatoria avrà durata di anni 12 (dodici);

- le domande per l'assegnazione dell'area individuata dovevano essere presentate entro il giorno 31.08.2017;

- la valutazione delle richieste di assegnazione avrebbe avuto luogo il giorno 05.09.2017;

- l'anomalia delle domande sarebbe stata valutata sulla base dei criteri indicati nel bando;

TUTTO CIO' PREMESSO

Oggi, all'ora indicata, il Presidente di gara

- Laura Tonioli, Direttore Area Servizi Generali, assistito dai componenti:

- Fabio Fiorini, Istruttore tecnico all'Area Gestione del Territorio Servizio Lavori Pubblici,

- Letizia Campanini, Responsabile del Servizio Ambiente c/o Area Gestione del Territorio;

- Ilaria Lavezzi, Responsabile del Servizio Economato e Provveditorato del Comune di San Pietro in Casale che svolge anche le funzioni di segretaria

dichiara aperta la procedura di selezione.

Alle ore 10.10 si prende atto che non si è presentata alcuna ditta alla seduta pubblica.

Il Presidente presenta quindi n.1 plico pervenuto nei termini indicati dal bando, con il seguente protocollo: n.15766 del 30.08.2017, inviata da Società Agricola Famiglia Montagnini S.S. – C.F./P.IVA

02883481208 – Via G. Setti, 1775/A – 40018 San Pietro in Casale (BO).

All'interno del plico sono contenute n° 2 buste:

- busta 1 – Domanda di partecipazione;

- busta 2 – Offerta tecnica ed economica.

Alle ore 10.15 si procede all'apertura della busta 1 e si controlla il contenuto. Si verifica che sia corrispondente a quanto richiesto dal bando e più precisamente:

Allegato A - domanda di partecipazione redatta in bollo su modello predisposto dal Comune sottoscritta dal titolare o legale rappresentante della ditta con allegato documento d'identità del sottoscrittore.

Successivamente, alle ore 10.30, la Commissione procede all'apertura della busta 2 contenente l'offerta tecnica ed economica e alla valutazione del contenuto, come riportato dalla seguente tabella:

	CRITERIO	PUNTEGGIO	PUNTEGGIO ATTRIBUITO
a)	Caratteristiche costruttive ed architettoniche della struttura. Valenza paesaggistica	max Punti 10	**9**: per struttura non ex novo
b)	Specifiche tecniche dell'impianto	max Punti 10	**10**
c)	Modalità e sistema di gestione del pagamento	max Punti 5	**4**: per non aver specificato dove si acquista la chiavetta e se il pagamento può essere effettuato con modalità bancomat
d)	Altri prodotti derivati dal latte venduti nel chiosco	max Punti 15	**15**
e)	Vicinanza dell'allevamento dal punto di distribuzione: - entro 10 km - entro 25 km - entro 40 km - oltre 40 km	max Punti 30 max Punti 20 max Punti 5 Punti 0	**30**: distanza 5,6 km

Costo di vendita del latte Costo di vendita di eventuali altri prodotti derivati dal latte	max Punti 20 max Punti 10	**20** **0**: costo non specificato per l'acquisto di altri prodotti
	Totale max Punti 100	**Totale punteggio attribuito: 88**

A questo punto, il Presidente procede – in via provvisoria – alla formazione della graduatoria, come specificato nel punto 7) del bando:

1) Società Agricola Famiglia Montagnini S.S – Punti 88/100

Conseguentemente, verificato il punteggio assegnato all'unica domanda presentata, il Presidente dichiara aggiudicataria in via provvisoria, fatte salve le verifiche di quanto dichiarato, la Società Agricola Famiglia Montagnini S.S - Via G. Setti, 1775/A – 40018 San Pietro in Casale (BO).

Il presente documento sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune. Contro di esso è ammessa istanza di revisione da presentare al Comune entro 15 giorni dalla pubblicazione. Sull'istanza il Comune si pronuncia entro i successivi 15 giorni, pubblicando l'esito nel medesimo giorno.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto.

IL PRESIDENTE

I COMPONENTI

IL SEGRETARIO