Comune di SAN PIETRO IN CASALE
Provincia di BOLOGNA

AREA AD USO RESIDENZIALE AMBITO n. 9/A

ACCORDO DI PIANIFICAZIONE CON PRIVATI
AI SENSI DELL'ART. 18 L.R. 20/2000

■ PUA - PIANO URBANISTICO ATTUATIVO

PROPRIETA':

- SIRA S.R.L.
San Pietro in Casale
Via Setti 100
P.IVA : 00862821204

-RIMONDI COSTRUZIONI S.R.L.
San Pietro in Casale
Via De Zaiacomo 23
P.IVA : 00593091200

-BASIS S.R.L.
Malalbergo
Via Nazionale 134
P.IVA : 02173441201

-CASA AMICA S.R.L.
Malalbergo
Via Nazionale 134
P.IVA : 02546960370

-AGENA S.R.L.
San Pietro in Casale
Via De Zaiacomo 23
P.IVA : 03989640374

-COOP COSTRUZIONI
Soc. coop. in LCA
Via Zanardi
P.IVA : 00291390375

PROGETTO :

Arch. GAMBERINI Gianni MAZZONI Gianni
e Partners - STUDIO ASSOCIATO

STUDIO TECNICO IN VIA DANTE N. 7
SAN GIORGIO DI PIANO (BO)
CF/P.IVA: 03030911204

SPAZIO UFFICIO TECNICO

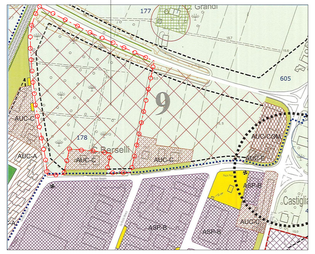
TAVOLA:	OGGETTO:	
E01	INQUADRAMENTO URBANISTICO	AGG. OTTOBRE 2020
C.M.		AGG. MAGGIO 2020

DIS. SCALA 1: NOVEMBRE 2018

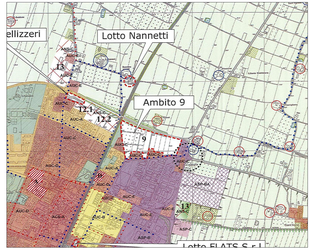
ESTRATTO PSC

ESTRATTO RUE

AREA OGGETTO DI PUA



ESTRATTO POC

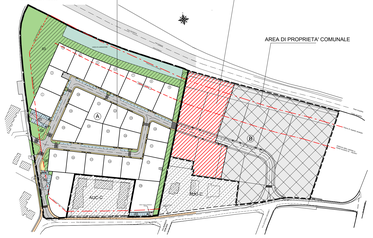


AMBITO 9
DIS. SCALA 1:2000

AREA OGGETTO DI PUA

AREA DA CEDERE AL COMUNE

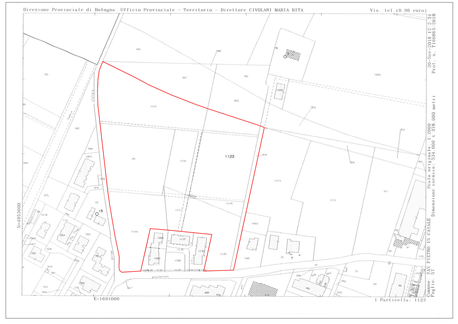
AREA DI PROPRIETA' COMUNALE



MASTERPLAN AMBITO 9
DIS. SCALA 1:1000

ESTRATTO CATASTALE SCALA 1:2000

FOGLIO:57
MAPPALI 28 - 954 - 1116 - 1117 -1118 -1119 - 1120 - 1121 - 1122 - 1123 - 1124
SUP. COMPLESSIVA AMBITO mq 39.112,00



AMBITO 9:		SUP. LOTTI	SU
SUB AMBITO A	LOTTO N. 1	mq 992.00	mq 270.00
	LOTTO N. 2	mq 913.00	mq 270.00
	LOTTO N. 3	mq 807.00	mq 180.00
STANDARD URBANISTICI:	LOTTO N. 4	mq 807.00	mq 180.00
SUPERFICIE TERRITORIALE mq 39.112,00 ST	LOTTO N. 5	mq 831.00	mq 180.00
SUP. UTILE EDIFICABILE mq 5.400,00 SU	LOTTO N. 6	mq 872.00	mq 180.00
ABITANTI TEORICI N. 200	LOTTO N. 7	mq 935.00	mq 180.00
STANDARD COMPLESSIVI 30 mq/abit. = mq 6.000,00	LOTTO N. 8	mq 1002.00	mq 240.00
VERDE PUBBLICO mq 5.000,00	LOTTO N. 9	mq 1057.00	mq 240.00
PARCHEGGI PUBBLICI mq 1.000,00	LOTTO N. 10	mq 616.00	mq 150.00
	LOTTO N. 11	mq 620.00	mq 150.00
	LOTTO N. 12	mq 895.00	mq 250.00
	LOTTO N. 13	mq 714.00	mq 170.00
STANDARD DI PROGETTO:	LOTTO N. 14	mq 688.00	mq 150.00
	LOTTO N. 15	mq 700.00	mq 170.00
PARCHEGGI PUBBLICI = P. STRADE mq 563.00	LOTTO N. 16	mq 706.00	mq 170.00
P1 mq 466.00	LOTTO N. 17	mq 716.00	mq 170.00
P2 mq 307.00	LOTTO N. 18	mq 735.00	mq 170.00
P3 mq 131.00	LOTTO N. 19	mq 725.00	mq 170.00
mq 1467.00	LOTTO N. 20	mq 723.00	mq 170.00
	LOTTO N. 21	mq 749.00	mq 170.00
VERDE PUBBLICO = V1 mq 4136.00	LOTTO N. 22	mq 656.00	mq 150.00
V2 mq 121.00	LOTTO N. 23	mq 613.00	mq 140.00
V3 mq 159.00	LOTTO N. 24	mq 890.00	mq 220.00
V4 mq 1110.00	LOTTO N. 25	mq 643.00	mq 140.00
mq 5526.00	LOTTO N. 26	mq 646.00	mq 150.00
	LOTTO N. 27	mq 1583.00	mq 320.00
VASCA DI LAMINAZIONE = mq 2501.00	LOTTO N. 28	mq 1344.00	mq 300.00
		mq 23178.00	mq 5400.00

PLANIMETRIA AMBITO 9/A
SCALA 1:500

LEGENDA

- DELIMITAZIONE COMPARTO AREALE S / A
- CONFINE DI PROPRIETA'
- SUPERFICIE 39.112,00 mq
- FABBRICATI ESISTENTI
- LOTTI IN PROGETTO
- VABILITA' PRINCIPALE DA REALIZZARE
- VABILITA' ESISTENTE
- MARCIAPIEDI
- VERDE PUBBLICO
- PISTA CICLABILE
- PARCHEGGI PUBBLICI
- PARCHEGGI PUBBLICI
- LOTTI EDIFICABILI
- PASSI CARRAI ESISTENTI