



Li 22/02/2019
SINA 2371/19

**COMUNE DI SAN PIETRO IN CASALE
AREA GESTIONE DEL TERRITORIO
VIA MATTEOTTI
SERVIZIO URBANISTICA
40018 SAN PIETRO IN CASALE**

Oggetto: Piano Urbanistico Attuativo comparto 1.2 in variante al POC - **Parere**

Con riferimento alla deliberazione del Consiglio Comunale n.83 del 20/12/2018 si comunica quanto segue:

Area di intervento:

L'Area interessata al PUA inerente ambito denominato comparto 1.2 ubicata nel Comune di San Pietro in Casale a margine Sud, in fregio a Via Stagno,

Rete Fognaria

- rete fognaria acque nere: nel progetto presentato è previsto il collettamento delle acque nere del comparto nella rete fognaria pubblica e quindi le acque nere saranno convogliate al depuratore comunale
- acque meteoriche: le acque meteoriche previste dal comparto (acque meteoriche raccolte acque meteoriche di strade e parcheggi), confluiranno con il resto delle acque bianche. Le acque meteoriche provenienti dal comparto adatteranno le compensazioni idrauliche previste dal Consorzio di Bonifica

Clima acustico

- Relativamente alla matrice ambientale rumore si è presa visione della documentazione previsionale di clima acustico, da tecnico competente ai sensi della legge 447/95.

- Lo studio in questione ha preso in considerazione, come principali sorgenti sonore in grado di caratterizzare significativamente il clima acustico del comparto, gli insediamenti industriali e il traffico e degli abitanti residenti sulla strada comunale via Primaria
- Sulla base di quanto sopra il tecnico competente ha proceduto alla stima dei livelli di pressione sonora previsti nello stato di progetto, individuati, relativamente al valore limite assoluto .

Le valutazioni effettuate hanno evidenziato, che nell'area il rispetto dei limiti normativi previsti dalla classificazione acustica presentata.

Lo studio in questione non entra nel merito delle soluzioni progettuali adottate al fine di garantire per tutte le unità immobiliari il rispetto dei requisiti acustici passivi degli edifici, così come previsto dal D.P.C.M. 05.12.97.

Alla luce delle matrici sopra indicate si esprime **PARERE FAVOREVOLE**

VALSAT

Esaminata il rapporto ambientale ai fini della Valsat (art.12 del Dlgs. N. 152/06, così come sostituito dal Dlgs. N. 4/2008) il PUA in esame non comporta effetti significativi sull'ambiente per le matrici di competenza, pertanto si condivide la conclusione del rapporto ambientale

Rimanendo a disposizione per maggiori e/o ulteriori chiarimenti si porgono distinti saluti

IL RESPONSABILE
DISTRETTO DI PIANURA
Dr Vittorio Gandolfi