Premesso che:

- la legge regionale 24 marzo 2000 n°20 *“Disciplina Generale sulla tutela e l’uso del territorio”* ha ridefinito la disciplina e l’uso del territorio determinando un nuovo livello della pianificazione regionale, provinciale e comunale ed in specifico il Piano Strutturale Comunale (PSC), il Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), il Piano Operativo Comunale (POC) e il Piano Urbanistico Attuativo (PUA);
- con deliberazione di C.C. n. 3 del 03/02/2011 è stato approvato il Piano Strutturale Comunale ai sensi dell’art. 32 della L.R. 20/2000;
- con deliberazione di C.C. n. 4 del 03/02/2011 è stato approvato il Regolamento Urbanistico Edilizio ai sensi dell’art. 33 della L.R. 20/2000;
- con deliberazione di C.C. n. 75 del 29/12/2011 è stata approvata la variante n. 1/2011 Regolamento Urbanistico Edilizio;
- con deliberazione di C.C. n. 62 del 28/11/2012 è stata approvata la variante n. 3/2012 al Regolamento Urbanistico Edilizio;
- con deliberazione di C.C. n. 76 del 23/12/2013 è stata approvata la variante n. 4/2013 al Regolamento Urbanistico Edilizio;
- con deliberazione di C.C. n. del è stata approvata la variante n. 5/2013 al Regolamento Urbanistico Edilizio;
- si rende necessario adottare una ulteriore variante al Regolamento Urbanistico Edilizio (n. 6/2014) riguardante una modifica normativa, con l’obiettivo di rispondere ad una richiesta da parte della ditta Albo Società Agricola s.r.l. con sede in San Giovanni in persiceto (BO);

Vista la seguente documentazione che costituisce la Variante al RUE n. 6/2014:

- Relazione e stralcio normativo.

Visti altresì :

- la Legge Regionale 24 Marzo 2000 n° 20 *“Disciplina generale sulla tutela e l’uso del territorio”* aggiornata e integrata dalla Legge Regionale 06 Luglio 2009 n°6;
- gli elaborati costitutivi il Regolamento Urbanistico Edilizio vigente;
- gli elaborati costitutivi la presente variante;
- lo Statuto comunale;
- il D.Lgs 18/8/2000 n. 267

SI PROPONE

- 1) Di adottare la Variante al Regolamento Urbanistico Edilizio n. 6/2014, costituita dal seguente elaborato, allegato alla presente e agli atti dell’Area Gestione Territorio:
 - Relazione e stralcio normativo.

- 2) Di dare atto, ai sensi dell’articolo 33 della L.R. 20/2000 e s.m.i. che:
 - la variante al RUE n. 6/2014 sarà depositata presso il Comune per sessanta giorni alla libera visione;
 - l’avviso di deposito sarà pubblicato sul sito web del Comune;
 - entro la scadenza del termine di deposito chiunque potrà formulare osservazioni;
 - la variante medesima sarà inviata all’ARPA ed all’AUSL per l’acquisizione del parere ai sensi dell’art. 19, 1° comma, lettera h), della L.R. 4 maggio 1982 n°19 e succ. mod. ed integrazioni;
 - a seguito delle decisioni sui pareri degli Enti citati e sulle osservazioni presentate, contestualmente alla Variante al PSC n. 1/2012, il Comune approva la variante di adeguamento al Regolamento Urbanistico Edilizio n. 6/2014, con pubblicazione sul proprio sito web, trasmettendone copia alla Provincia ed alla Regione che provvederà alla pubblicazione sul B.U.R.